

CENTRAAL GELEGEN, ENERGIEZUINIG APPARTEMENT



GROTE BAAN 236 / 201, 9120 BEVEREN MELSELE

Vraagprijs: € 285.000



1



1



87 m²



1.263 m²



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------


AFMETINGEN

Totale oppervlakte	1.263 m ²
Bewoonbare oppervlakte	87 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2010
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	165 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	nee
Verwarming type	gas
Renovatieverplichting	neen
Airco	neen

INTERIEUR

Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	20 m ²
Badkamers	1
Douchekamers	0
Toiletten	1
Type keuken	geïnstalleerd
Lift	ja

EXTERIEUR

Terras	ja
Opp. terras 1	6 m ²
Zwembad	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	neen
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	neen
Milieuvergunning	neen
Geïnteriseerd erfgoed	neen

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIËEL

Prijs	€ 285.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit doorzon-appartement is centraal gelegen in het levendige centrum van Melsele, vlakbij alle nodige faciliteiten zoals winkels, horeca en invalswegen (E17, E34).

Antwerpen is tevens vlot bereikbaar met het openbaar vervoer, zowel via de terminus als met de trein.

De inkomhal geeft toegang tot de gezellige, ruime living met open, geïnstalleerde keuken (kookvuur, oven, dampkap en koelkast).

Verder omvat het pand een toilet, een berging, een slaapkamer en badkamer met douche en dubbele lavabomeubel.

Een absolute troef is het dubbele zonnig terras, aan zowel de voorzijde als achterzijde.

Noteer ook het energiezuinig karakter van dit appartement.

Werd uw interesse geprikkeld door dit centraal gelegen appartement te Beveren?

Voor meer inlichtingen, contacteer Thijs (thijs@huyzen.be of 0491 43 88 71).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be